



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ARAGUAIA
CNPJ: 03.579.836/0001-80

APROVADA
Data: 01/07/2024
22ª Sessão Ordinária

PROJETO DE LEI Nº 023, DE 14 DE JUNHO DE 2024

APROVADA
pelas comissões competentes

Data: 17/06/2024

20ª Sessão Ordinária

Presidente

Presidente

“Autoriza doação de imóvel urbano à Secretaria de Estado de Segurança Pública/MT, por intermédio da POLITEC e dá outras providências”.

A Câmara Municipal de Alto Araguaia, tendo em vista o que dispõe o Art. 36 da Lei Orgânica Municipal, aprova e o Prefeito Municipal sanciona a seguinte lei.

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar 01 (um) lote de terra no perímetro urbano dessa cidade, sendo com área total de 1.533 m² (mil quinhentos e trinta e três metros quadrados), parte integrante da matrícula nº 14.225 do RGI de Alto Araguaia, com as seguintes confrontações:

Lote 003, Quadra 0134

Frente: Rua General Osório, medindo 28,00 metros;

Lado direito: Dividindo com o Lote, medindo 54,750 metros;

Lado esquerdo: Rua Heronides Toledo de Carvalho, medindo 54,750 metros

Fundos: Vara do Trabalho, medindo 28,00 metros,

Parágrafo Único. O lote será destinado exclusivamente para a construção da Sede da Perícia Oficial e Identificação Técnica - POLITEC de Alto Araguaia, Estado de Mato Grosso.

Art. 2º A doação trata-se de um Instituto de Direito Público para que seja construída a sede da Perícia Oficial e Identificação Técnica - POLITEC de Alto Araguaia, Estado de Mato Grosso.

Art. 3º Dentre tais condições é praticamente uniforme a previsão legislativa de que a doação de imóveis pela Administração Pública será precedida de Lei autorizativa específica sem licitação e contrato, onde será conferida, posteriormente, a Escritura Pública.

Art. 4º No terreno doado por esse Poder Público Municipal será edificada uma obra de construção da sede da Perícia Oficial e Identificação Técnica - POLITEC de Alto Araguaia, Estado de Mato Grosso, com utilização permanente, ficando tal entidade desobrigada a restituir o imóvel a qualquer tempo.



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ARAGUAIA
CNPJ: 03.579.836/0001-80

Parágrafo Único. A doação do lote indicado no art. 1º será especificamente para a construção da Sede da Perícia Oficial e Identificação Técnica - POLITEC de Alto Araguaia, Estado de Mato Grosso, com prazo previsto para o início da obra em até 02 (dois) anos, de acordo com as conveniências da entidade, ficando a municipalidade com direito a anulação da Escritura caso não seja iniciada ou alterada a razão da construção ou a escolha de outro local.

Art. 5º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Alto Araguaia - MT, 14 de junho de 2024.


GUSTAVO DE MELO ANICÉZIO
Prefeito Municipal



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ARAGUAIA
CNPJ: 03.579.836/0001-80

JUSTIFICATIVA

REF: Projeto de Lei nº 023/2024

Sra. Presidente,
Srs. Vereadores,

Por meio desta, apresentamos a esta Ilustre Casa de Leis, o Projeto de Lei nº 023/2024, que autoriza doação de imóvel urbano à Secretaria de Estado de Segurança Pública/MT, por intermédio da POLITEC e dá outras providências.

Referido projeto tem o objetivo de ofertar à Secretaria de Estado de Segurança Pública um terreno para a construção da sede própria da Perícia Oficial e Identificação Técnica - POLITEC de Alto Araguaia, de modo a continuar a garantir a prestação dos serviços de qualidade para nossa cidade.

A intenção é oferecer uma melhor condição de trabalho ao servidor e mais comodidade para todos aqueles que necessitam dos serviços desempenhado pela Politec.

A doação do lote será especificamente para a construção da Sede da Perícia Oficial e Identificação Técnica - POLITEC de Alto Araguaia, Estado de Mato Grosso, com prazo previsto para o início da obra em até 02 (dois) anos, de acordo com as conveniências da entidade, ficando a municipalidade com direito a anulação da Escritura caso não seja iniciada ou alterada a razão da construção ou a escolha de outro local.

Considerando a importância da matéria, conto com o apoio dos Nobres Edis na aprovação desta Lei.

Alto Araguaia, - MT, 14 de junho de 2024.


GUSTAVO DE MELO ANICEZIO
Prefeito Municipal



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ARAGUAIA
CNPJ: 03.579.836/0001-80

SESP
SECRETARIA DE ESTADO
DE SEGURANÇA PÚBLICA

GOVERNO DO ESTADO DE
MATO GROSSO

POLITEC
PERÍCIA OFICIAL E IDENTIFICAÇÃO TÉCNICA

OFÍCIO nº 012/2024/GRAA/POLITEC/MT

Alto Araguaia – MT, 09 de Abril de 2024.

Ao
Excelentíssimo
GUSTAVO DE MELO ANICEZIO
Prefeito do município de Alto Araguaia – MT

Sr. Prefeito

PROTOCOLO
Data: <u>09/04/2024</u>
Horário: <u>15:48</u>
Prefeitura Municipal de Alto Araguaia-MT

Rebelly Santos

Considerando readequação de projeto realizado pela Diretoria-Geral da POLITEC de acordo com os terrenos apresentados como viáveis para doação, retifico o ofício 052/2023/GRAA/POLITEC/MT, no que se refere ao terreno a ser doado para a construção da POLITEC em nosso município.

Solicito a Vossa Excelência providências necessárias para a formalização legal da doação do terreno localizado na Rua Heronides Toledo de Oliveira esquina com a Rua General Ozório, em frente ao atual Núcleo de Bombeiro Militar de Alto Araguaia, conforme projeto preliminar anexo.

Certos do atendimento, antecipamos nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

Assinado Digitalmente por
Getúlio Alves Lopes
Perito Oficial Criminal
Gerente Regional

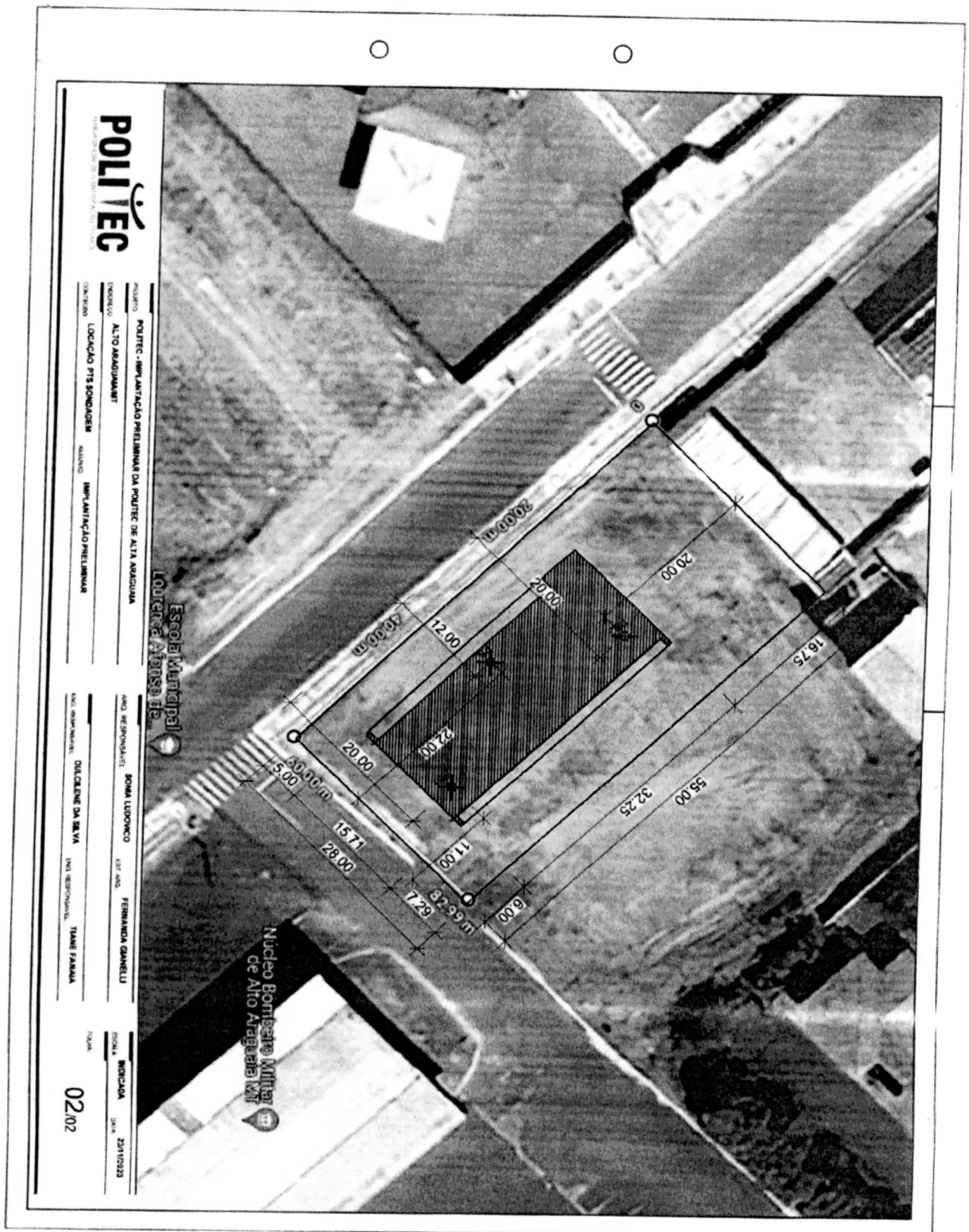
GETULIO
ALVES
LOPES:
82552568149

Assinado digitalmente por GETULIO
ALVES LOPES 82552568149
DN: C=BR, O=ICP-Brasil,
OU=Presencial, OU=03943115000108,
OU=Secretaria de Receita Federal do
Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=
(em branco), CN=GETULIO ALVES
LOPES 82552568149
Razão: Eu sou o autor deste
documento
Localização:
Data: 2024-04-09 14:37:27
Foxit Reader Versão: 9.4.0

MISSÃO POLITEC
REALIZAR PERÍCIA OFICIAL DE NATUREZA CRIMINAL E IDENTIFICAÇÃO TÉCNICA ATRAVÉS DO CONHECIMENTO CIENTÍFICO,
CONTRIBUINDO PARA A CIDADANIA, JUSTIÇA E DIREITOS HUMANOS NO ÂMBITO DO ESTADO DE MATO GROSSO.

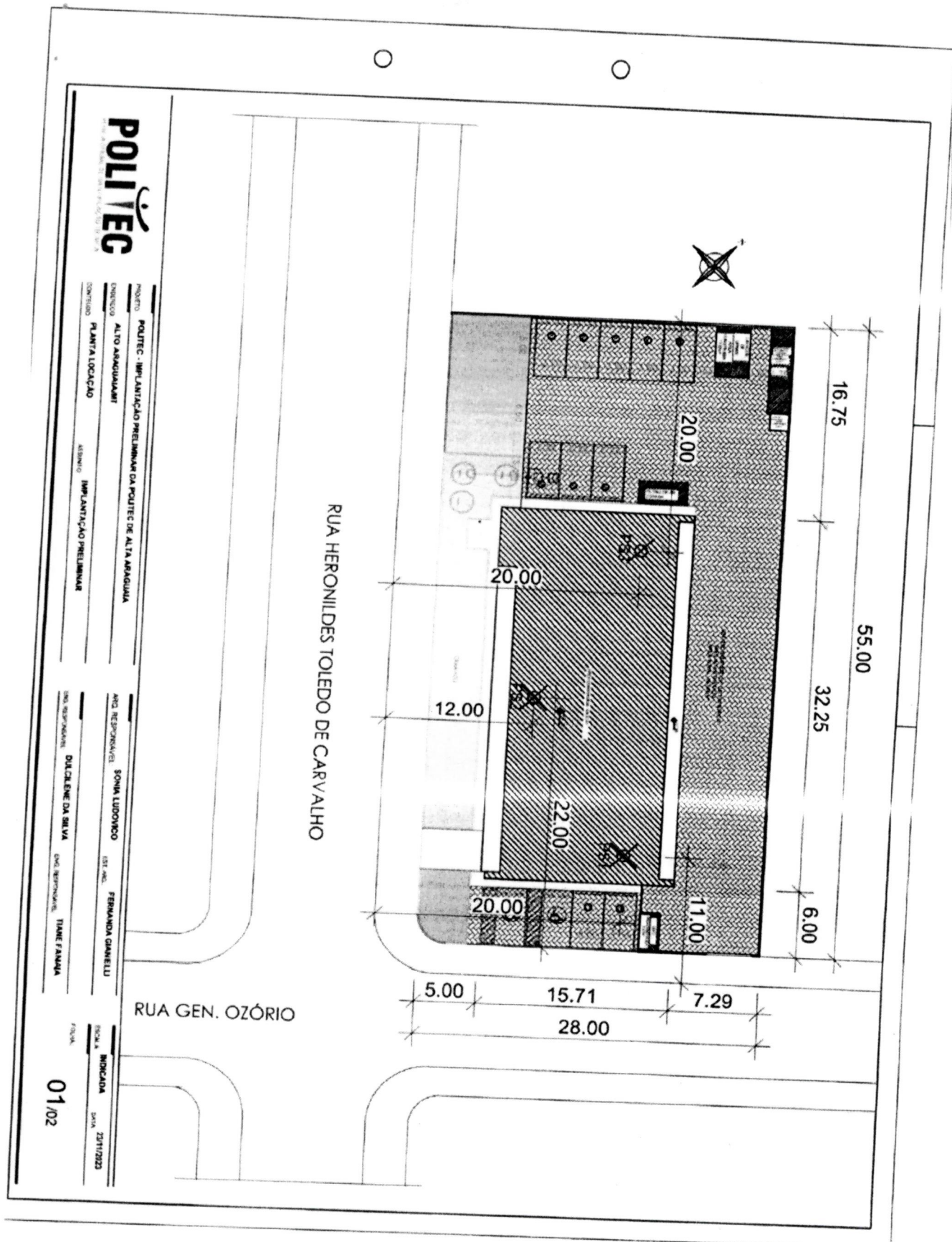


ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ARAGUAIA
CNPJ: 03.579.836/0001-80





ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ARAGUAIA
CNPJ: 03.579.836/0001-80





ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ARAGUAIA
CNPJ: 03.579.836/0001-80



PREFEITURA DE
ALTO ARAGUAIA

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI

Ano Fiscal: 2024

Dados do Imóvel						
Cód. do Imóvel	Inscrição Imobiliária	Imune / Isento		Status	Data de Inclusão	
9785	1.18.134.0003.1	DESCONSIDERADA		ATIVO	/ /	
Endereço		Número	Quadra	Rota	Lote	Seq
GENERAL OSORIO		0	134		0003	
Complemento		Bairro		Cidade		Unidade
		AEROPORTO		ALTO ARAGUAIA		1
Condomínio		Loteamento				UF
						MT
						CEP
						78.780-000
Distrito	Setor	Seção	Tipo Imóvel	Matrícula Cartório		
MUNICÍPIO DE ALTO ARA	18 - SETOR 18	101801	TERRITORIAL			

Dados do Proprietário/Responsável Tributário					
PROPRIETÁRIO		CPF/CNPJ	PERCENTUAL		
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ARAGUAIA		03.579.836/0001-80	100.0000%		
CONTATO		E-MAIL			
(66) 3481-1165					
LOGRADOURO		Nº	BAIRRO	CIDADE	UF CEP
AV CARLOS HUGUENEY		572	CENTRO	ALTO ARAGUAIA	MT 78.780-000
COMPLEMENTO					

PONTO DE REFERÊNCIA

Medidas					
Testada	Profundidade	Esquerda	Direita	Fundos	
82,750 m²	28,000	54,750	54,750	0,000	
Área Total	Fração I.	Valor Venal Territorial	Valor Venal Predial	Valor Venal Total	
1.533,0000 m²	0,0000	10.991,61	0,00	10.991,61	
Valor Declarado		Área de Preservação Permanente		Piscina	
0,00		0,000		0,000 m²	

Avaliações						
Unidade Construção	Tipo	Data Construção	Data Inativação	Qtde. Pontos	Área - m²	Valor - m²
TERRENO	TERRENO	/ /	/ /	0	1.533,0000	7,1700
Grupos (Quadros)		Sub Grupos (Pontos)		Pontos	F.C.	
1600 - ISENTA DE IPTU		1602 - NO		0,00	0,000	
2100 - TOPOGRAFIA				0,00	0,000	
2200 - PEDOLOGIA				0,00	0,000	
2300 - ELEMENTO DE PROTEÇÃO		2305 - ABERTO		0,00	0,000	
2400 - SITUAÇÃO DO TERRENO				0,00	0,000	
2500 - OCUPAÇÃO DO LOTE				0,00	0,000	
2600 - PATRIMÔNIO				0,00	0,000	
2700 - SETOR				0,00	0,000	
4800 - REDE DE AGUA				0,00	0,000	
4900 - REDE DE ESGOTO				0,00	0,000	
5000 - REDE ELÉTRICA				0,00	0,000	
5100 - REDE TELEFÔNICA				0,00	0,000	
5200 - GALÉRIAS				0,00	0,000	
5300 - PASSEIO				0,00	0,000	
5400 - CONTRUÇÃO DE VIAS PÚBLICAS				0,00	0,000	
5500 - LIMPEZA PÚBLICA				0,00	0,000	
5600 - SITUAÇÃO DO LOGRADOURO				0,00	0,000	
5700 - ILUMINAÇÃO PÚBLICA				0,00	0,000	
5800 - LANÇAMENTO DE TRIBUTOS				0,00	0,000	

Emitido Por: WILLENGARG ELIAS DE OLIVEIRA

Em: SEXTA-FEIRA, 10 DE MAIO DE 2024

Página: 1 de 2

Caminho: Imóvel > Imóvel > BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ARAGUAIA
CNPJ: 03.579.836/0001-80



PREFEITURA DE
ALTO ARAGUAIA

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI

7100 - ESCRITURADO
8000 - CUPOM IMPRESSO

Ano Fiscal:		2024
0,00	0,000	
0,00	0,000	